

## KARAKÖY KOMPLE SATILIK BİNA ÖDÜLLÜ PROJE LOFT PENTHOUSE ÇATI KAT İstanbul / Beyoğlu

لماكتم ءانب - عيبلل 4,000,000 € | 1,200 m2 İstanbul / Beyoğlu



ميسقتل/ة فرغ : 10  
ةلودلا لكيه : ةناتل ديل  
مادختسالل عسو : في نوشيعي نيدلا كلالم  
ةئفدت : ةيزكرملا ةئفدتلا  
دوقولل عون : يعيبط زاغ  
ءاشنالل خيرات : 2014  
تادئاع : 0 TL  
كنبلل تركل بسانم : مرن  
هرىج دنس : 144  
هتسب - دنس : 45



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul



İlan No:f-752574-544 Ref.No:619858

природным газом, потребление электроэнергии управляется с помощью компенсационной панели. На каждом этаже установлена промышленная энергосберегающая система отопления и охлаждения. 1-й, 2-й, 3-й и 4-й этажи используются как офисы, конференц-залы, склады и кухни. На 5-м этаже, куда можно попасть только с помощью вашего пульта управления, находится наша квартира из всемирно известного архитектурного проекта "Karaköy Loft." Этот отмеченный наградами проект, опубликованный более чем в 50 глобальных и местных журналах на 10 языках, также используется для съемок фильмов и сериалов. В нем есть теплый пол, промышленное горячее/холодное кондиционирование воздуха, камин, открытая кухня, спальня с ванной на антресоли и нижняя спальня с 2 туалетами/ванными комнатами. Из квартиры открывается вид на башню Галата и старый Стамбул. Здание оборудовано пожарной лестницей и интегрированной системой пожаротушения. Каракей, особенно с проектом Galata Port, продолжает набирать ценность, обеспечивая долгосрочную прибыль благодаря заведениям, поддерживающим социальную жизнь, высокой коммерческой и туристической активности, а также местам для проведения художественных и культурных мероприятий. Он стоит как одно из инновационных и современных лиц Стамбула. Здание находится в центре Каракея, среди самых популярных дневных и ночных заведений. - 50 метров до трамвайной остановки Топхане - 150 метров до входа в Galataport - 100 метров до Французского прохода - 300 метров до паромного причала Каракей - 350 метров до пешеходной дорожки вдоль Золотого Рога Чихангир, Бейоглу, Эминёню, Балат, Гранд Базар, дворец Топкапы и самые исторические места старого Стамбула находятся в радиусе 5-6 км. في عاواوا ينم ال ن من يضاااا قبااااا ي تارااااا ي عرااااا

ي

ة رارارار ال ارارار ال ال ع طااااا ال ع يرام ع م بولساأ ه ن ي ي ز ت م ، ع بر م ر ت م 160 ة ا س م ب ر ج ت م / ص ر ع ة ل ص ك م د خ ت س ة ر ت ف ل ن م ة ل ص أ ل ة م ي د ق ل ل ج ل ل

سارارار ال ة ي ب ت ك م ل ق باواااا ال ال ل و ص و ل ا ة ن ا ك م ا د ج و ي ، ي ن ب م ل ا ي ف ي س ي ئ ر ل ا د ع ص م ل ا ال ة ف ا ض ا ل ا ب . ة ي و ن ر خ آ د ع ص م ر ب ع

م

م م ص  
ص ي ص خ

ل خ د م ، ت ا ر ا ي س ل ل ف ق و م ك ا ن ه ، ي ن ب م ل ل د و د س م ل ا ي ف ل خ ل ا ع ر ا ش ل ا ي ف . ي ض ا ر أ ل ق بااااا ن م ا ن ا ت

مااااا ال ة ف ا ض ا ل ا ب ، ة ك ر ل ل ة س ا س ح ت ا ر ي م ا ك و ن ا م ا م ا ط ن ب ل م ا ك ل ا ب ي ن ب م ل ا ز ي ه ج ت م . ر ي غ ص ب ا ر م و ، ي ن ب م ل ل د ل و م و ، ت ا ن ا ز خ ، ن ي ز خ ة ق ط ن م د ج و ت ، ي ل ف س ل ا ق بااااا ال ي ف . ع ب ا ص ا ل ا ة م ص ب و ت ا ق ا ط ب ب ج و ر خ ل ل / ل و خ د ل ا ة ب ق ا ر م ، ي ع ي ب ط ل ل ز ا ع ل ا ب ه ت ئ ف د ت م ت ي و ق باواااا 7 م ن و ك م ، ع بر م ر ت م 1000 ة ل ا م ج ا ة ح ا س م ب ي ن ب م ل ا . ت ا و و ل ي ك 20 ة و ق ب ر ف و م ي ع ا ن ص د ي ر ب ت و ة ئ ف د ت م ا ط ن د ج و ي ق بااااا ل ك ي ف . ض ي و ع ت ة ح و ل ة ط س ا و ب ه ت ر ا د ا م ت ي ء ا ب ر ه ك ل ا ك ا ل ه ت س ا و 4 و 3 و 2 و 1 ق باواااا . ة ق ا ط ل ل

ت

ط ق ف ه ي ل ل ل و ص و ل ا ك ن ك م ي ي ذ ل ا ، س م ا خ ل ا ق بااااا ال ي ف . خ ب ا ط م و ، ت ا ع ا د و ت س م ، ت ا ع ا م ت ج ا ف ر غ ، ب ت ا ك م ك م د خ ت س ا ب "Karaköy Loft." ر ي ه ش ل ل ا ي م ل ا ع ل ا ي ر ا م ع م ل ا ع و ر ش م ل ا ن م ا ن ت ق ش د ج و ت ، ك ب ص ا خ ل ا م ك ح ت ل ا ز ا ه ج م ا د خ ت س ا ب ي ذ ل ا و ، ز ئ ا و ج ي ل ع ز ئ ا ح ل ا ع و ر ش م ل ا ا ذ ه

ن

، ت ا ع ل 10 ب ة ل ح م و ة م ل ا ع ة ل ج م 50 م ن ر ت ك أ ي ف ر ش

ي

م د خ ت س  
ض ي أ

İlan No:f-752574-544 Ref.No:619858

ت.امام/ح/هايم تارود 2 عم ڤيلفس لاق باطل ايف مون ؤفرغو ،نينا زيم لاق مامح عم ؤيس يئر مون ؤفرغ ،حوت فم  
ءافط ا ماطنو ئراوط ملسب زهجم ين بمل ا . ؤم ڤدقلا لوبنطس اؤ ؤطلغ جرب ؤدهاش مبعات متسالا ؤقشلا نم كنكمي  
،يوكاراك . لملكتم قيرح  
ءصاخ

رفوي امم ، ؤم ڤقلا باس تكا يفرمتسي ، Galata Port عورش م عم  
حابرا

نكاملال كلذكو ، يحي ايسلاو يراجتلا طاشنلا ؤفاثكو ، ؤيعامتجالا ؤايحلل معدت يتلل تآشنم لالضفب لجالا ؤليوطا  
لوبنطس اؤ ؤثي دحللاو ؤركت بمل هوجولا نم ؤدحاو دعت اهن . ؤيفاقثلاو ؤينفلا تايلا ؤفلا فيضتست يتلل  
تاسسؤم لالرتكأ نيب ، يوكاراك طسو يفرع قيني بمل  
ءرهش

راهن

ا  
ليلو

ىل ا رتم 300 - يس نرفلا رمل ا ل ا رتم 100 - Galataport لخدم ل ا رتم 150 - هناه بوت مارت ؤطحم ل ا رتم 50 - ا .  
تارتم وليك 5-6 قاطن يفرجوت يب هذلا نرقلا يفرحاسلا يشمم ل ا رتم 350 - يوكاراك يفرارابعل فيصر  
ءيخيراتلا نكاملال مهأو يباكبوت رصق ، ريبكلا رازابلا ، تالاب ، ونونيم ، ولغو يفر ، ريغناهيج لثم ؤيخيرات نكامل  
ءم ڤدقلا لوبنطس اؤ يفر . Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-544 Ref.No:619858

#1180420531



#1180420531



#1180420531



#1180420531



#1180420531



İlan No:f-752574-544 Ref.No:619858

