

## Karaköy Bankalar Caddesinde Tamamen Yenilenmiş Kiralık Bina İstanbul / Beyoğlu

18,000 € | 580 m2 ل مكرم ءان ب - راجيإلإل İstanbul / Beyoğlu



ميسقتل/ة فرغ : 10  
ةلودل لكيه : ةناتل دلل  
مادختسالل عسو : غراف  
دوقولل عون : عي بط زاغ  
ءاشنالل خيرات : 1926  
تادئاع : 0 TL  
هريز دنس : 136  
هتسب - دنس : 14



Yücel Ciddi  
+90 212-252 35 69 فته  
+90 532-264 78 لاولل مقرر  
52



Optimum Gayrimenkul  
90 212-2523569 فته  
90 532-2647852 لاولل مقرر  
90 212-2523569 سكاك  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

606787:عج رمل مقرر f-752574-531:ن ال ع إ ل م قرر

\* يئ ا بره ك ل ل د ل و م : ن ب م \*

1903 yılında Osmanlı Bankası tarafından mimar Alexandre Vallaury`e inşa ettirilmiş, Hamdi Bey Hanı olarak da bilinen Hezaren Han, şirketlere, ofislere yeniden ev sahipliği yapmak için hazır! Karaköy`ün kalbinde, tarihi dokusu ve modern altyapısıyla öne çıkan Hezaren Han, ticari kullanıma uygun benzersiz bir fırsat sunuyor! 5 Katlı, 145 m<sup>2</sup>; Taban Oturumu: Her katta 2 daire (1+1 ve 1.5+1) bulunan bina, toplamda 8 bağımsız birime ayrıca 120 M<sup>2</sup>`lik keyifli bir terasa sahip. 870 M2 Brüt + 120 M2 Teras Modern Donanımlar: Asansör, jeneratör, servis asansörü, su arıtma sistemi ve teknik oda gibi özellikler ile işlevsellik ön planda. Kitchenette Mutfaklı Daireler: Kullanışlı tasarımıyla otel, şirket merkezi, butik ofis veya benzeri ticari amaçlara uygundur. Tarihi Doku ve Yeni Yaşam: Geçmişin estetiğini, tamamen yenilenmiş yapısıyla modern bir yaşama dönüştüren bu bina, Karaköy`ün tarihi ruhunu yaşıyor. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

606787:عجرم ل مقرر f:752574-531 نالعالإ مقرر

#1223583722



#1223583722



606787:عجرم ل مقرر f:752574-531 نال عإل مقرر

