

## GALATA KULESİ YAKIN OTOPARKLI HAVUZLU ASANSÖRLÜ BİNADA YENİ DAİRE İstanbul / Beyoğlu

عقش - عيبلل 13,000,000 TL | 100 m2 İstanbul / Beyoğlu



- فرغل دد : 2  
نولاصل دد : 1  
تاماحل دد : 1  
ةلودل لكه : ةنائل ديلا  
ف نوشيعي نذيلا كلالم : مادختسالل عضو  
ةئفدت : ةئفدتل  
قباط ايأب : 2  
ءانبل قباط مقرر : 5  
ءاشنالل خيرات : 2023  
ىلوا ةعفة : 0 TL  
لكهلهل بانوچ : قرشلل  
بونج :  
ءاءئاع : 0 TL  
يراقعلل لجلسلا ةلاح : ةارامع وباط دنس  
راجالل لخد : 0 TL  
كنبلل تركل بسانم : معن



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-475 Ref.No:571865

- \* ADSL, بث األ اءاأل : ةلءاء صاوخ , شوءل ا با , بلصل ا با لل , لطم , بءل اءاأل اءاأل : ةلءاء صاوخ , ءلءاء ل ل زاع ب طم ل ل ف ءو , نولل ه ام ح , وءلءل ر بع لءاءل لاصلال
- \* ءلءاء ل ل زاع , PVC ءاأل اع م , ءلءاء ل ل ءلءاء ل ل زاع , ززع م , ءلءاء ل ل زاع : ءلءاء ل ل زاع
- \* ءلءاء ل ل زاع : ءلءاء ل ل زاع , ءلءاء ل ل زاع , ءلءاء ل ل زاع : ءلءاء ل ل زاع
- \* ءلءاء ل ل زاع : ءلءاء ل ل زاع
- \* ءلءاء ل ل زاع : ءلءاء ل ل زاع

\* 2+1, Brüt 100 m2 net 85 m<sup>2</sup> dir.\*Galataport 2-3 dk yürüme mesafesi, Galata kulesine 3-4 dk yürüme mesafesindedir. Merkezi bir lokasyonda bulunuyor.\*Balkonlu ve otoparklıdır. \*Bina yeni bir binadır.Merkezi sistem alttan ısıtılmalıdır.Bina içerisinde kamera sistemi bulunmaktadır.Evin içerisindeki parkeler finlandiya parkesidir.Mutfak dolapları özel italyadan gelen ürünlerle yapılmıştır. (Ankastre Fırın, Mikrodalg Fırın, Bulaşık makinesi vardır. Siemens marka)Evin panjurları özel ve kaliteli yapılmıştır.Dairemiz arka bahçeye baktığı için gürültü sesi yoktur. Balkonlu ve bahçe manzaralıdır.Binanın ortak kullanım;OtoparkHavuzAsansörBahçe\* Our flat is 100 m2 gross and 85 m2 net..\* It`s in Karaköy and near the Galataport. Its 2 minute walk away to GalataPort and 3-4 minute to Galata Tower.\* It has balcony and parking area.\* It`s a new building.- It`s modern building with up-feed heating system.- There is video surveillance system inside the building.- The parquets inside the house are Finnish parquets.- Kitchen cabinets are made with special products from Italy. (There are built-in Owen, Microwave and Dishwasher. Siemens Brand)- The shutters of the house are made speacially and has high quality.- Our flat overlooks the backyard, so its away from noise. Ofisimiz bu portföyde tek yetkili olup tüm meslektaşlarımızla paylaşımına açıktır.Detaylar ve alternatifler için arayınız.Optimum Gayrimenkul DanışmanlığıYücel CİDDİ0532 264 78 52 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-475 Ref.No:571865

#1181307231



OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

#1181307231



OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

#1181307231



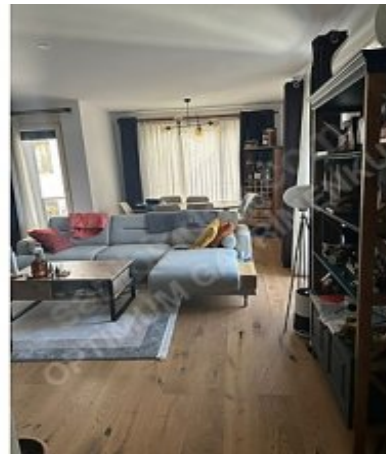
OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

#1181307231



OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

#1181307231



OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

İlan No:f-752574-475 Ref.No:571865

#1181307231



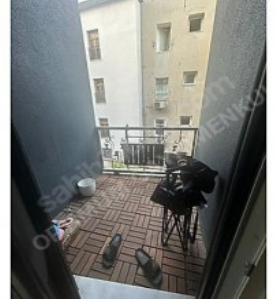
OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM

#1181307231



OPTIMUM