

OPTİUMDAN MÜKEMMEL KONUMDA KELEPİR FİYATA  
CAFE&BAR&RESTORANT Istanbul / Beyoğlu

Istanbul / Beyoğlu | 350 m2 | 9,750,000 TL - رجتم - راجيإل



- 4 : ميسقتل/ة فرغ  
ة نائل ديل : ةلودل لكيه  
ة رجؤل : مادختسالل عسو  
ضرأ : قباطي أب  
ة زك رمل ة ئفدتل : ة ئفدت  
يعي بط زاغ : دوقولل عون  
1994 : اشنالل خيرات  
0 TL : تادئاع



Yücel Ciddi  
90 212-252 35 69 + فتاه  
90 532-264 78 + لاولل مقرر  
52



Optimum Gayrimenkul  
90 212-2523569 فتاه  
90 532-2647852 لاولل مقرر  
90 212-2523569 سكا ف  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , Istanbul

\* ضي بأل اثأل, هبنت : ةلخاد صاوخ,

MÜKEMMEL KONUMDA KELEPİR FİYATA  
CAFE&BAR&RESTORANT

\*İŞLETME ŞUAN AKTİF HİZMET VERMEKTEDİR.\* \* KARAKÖY` DE LÜKS TASARLANMIŞ 4 KATLI  
CAFE&BAR&RESTORANT ÇOK UYGUN VE HESAPLI ŞEKİLDE DEVREN KİRALIKTIR. \* İÇİNDE HİÇBİR EKŞİĞİ  
OLMAYAN VE BÜTÜN MALZEMELERİ TAM TAKIM MEVCUTTUR. \* EN ALT KATINDAN EN ÜST (TERAS KATA) KADAR  
YEMEK ASANSÖRÜ BULUNMAKTADIR. \* KOMPLE DİSKO BARA DA ÇEVİRİLEBİLİR. \* EN ÜST KATI OLAN TERAS KATINDA  
LOCA DA YAPILABİLİR ALAN MEVCUTTUR. \* KARAKÖY GALATAPORT`UN YANINDADIR. \* KİRASİ:80.000 TL`DİR. VE  
DEVİR YETKİSİ VERİLMEKTEDİR. \* BU İŞLETME CRUZ GEMİLERİ YANAŞTIĞINDA TÜM MÜŞTERİLERİ ALMAKTADIR. \*  
TURİSTİK BİR SOKAKTA VE KALABALIK ORTASINDAKİ BU İŞLETMEYİ KAÇIRMAK İSTEMEZSİNİZ. \* İŞLETMEMİZİN  
ÖZELLİKLERİ; - TURİZM VE ALKOL RUHSATI BULUNMAKTADIR. - CAFE&RESTORANT VE BARDA BULUNMASI  
GEREKEN BÜTÜN EKİPMANLARI MEVCUTTUR. - RESTORANTIN İÇİNDE ÖZEL YAPILMIŞ BARI MEVCUTTUR. - MUTFAK VE  
BÜTÜN KATLARDA ÖZEL HAVALANDIRMALARI BULUNMAKTA VE BU HAVALANDIRMALAR BİRBİRİNDEN BAĞIMSIZ. -  
JENERATÖRÜ BULUNMAKTADIR. - TERAS KATINDA ÖZEL YAPIM AÇILIR/KAPANIR PERGOLE SİSTEMİ MEVCUTTUR. -  
TERASIN ETRAFI AÇILIR KAPANIR ÖZEL CAMLARLA KAPATILMIŞTIR. - BÜTÜN KATLARDA SES SİSTEMİ MEVCUT  
OLUP,TERAS KATINDA DJ SAHNESİ MEVCUTTUR. - TERAS KATINDA BÜYÜK YEMEK ORGANİZASYONLARI  
YAPILABİLMEKTE VE CANLI MÜZİK İZİNİ BULUNMAKTADIR. - İŞLETME TURİZM,ALKOL,İŞYERİ,CANLI MÜZİK RUHSATLARI  
İLE BİRLİKTE DEVREDİLECEKTİR. - İŞLETMEDE BİRDEN FAZLA WC BULUNMAKTADIR. - SOKAKTA CANLI MÜZİK  
YAPILABİLMEKTEDİR. - ULAŞIM KONUSUNDA SON DERECE MÜKEMMEL KONUMDA OLDUĞUNDAN SÜREKLİ İNSAN  
KALABALIĞI İLE CANLIDIR. - İŞLETMENİN DEVREDİLME NEDENİ: İŞLETMECİNİN İSTANBUL`DAN AYRILMA İSTEĞİDİR.  
\*\*\*EĞER SİZ DE MÜKEMMEL BİR YATIRIM YAPMAK İSTİYORSANIZ BU FIRSATI KAÇIRMAYIN... Bu ilan Emlak Asistanım  
CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

555719 عجرم ل م قر f:752574-442 نال ع إ ل م قر

#1151735573



#1151735573



#1151735573



#1151735573



#1151735573

