

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 RESIDENCE  
Istanbul / Zeytinburnu

Продажа - резиденция 1,050,000 \$ | 230 m2 Istanbul / Zeytinburnu

#1025417469

OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

Кол-во комнат : 4  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 20  
Кол-во этажей в здании : 25  
Год постройки : 2024  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Юг  
Восток  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , Istanbul

İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909

- \* Интерьер : ADSL, Деревянные рамы, Бытовая техника , Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Обои, Гардеробная, Встроенный шкаф, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , подвал, Кухня с газоснабжением, Кондиционер,
- \* Здание : Лифт, Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Дет.сад - ясли, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : Первая береговая линия, Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом морской транспорт,

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 SATILIK RESIDENCE □ Zeytinburnu Sahilde En iyi Karma Proje &quot;Ottomare Suites&quot; □&quot;Ottomare Suites&quot; is the Best Mixed (Residence & Hotel) Project on the Coast of Zeytinburnu □&laquo;Ottomare Suites&raquo; &mdash; лучший интегрированный проект (резиденция и отель) на побережье Zeytinburnu □&quot;Ottomare Suites&quot; وه (مراقب) طلتخم عورشم لصفأوه ونروب نيتيز لرحاس ىلع (قدنفو) □ Ana ulaşım arterlerinin tamamına yürüme mesafesinde, merkezi konumda □ Centrally located, within walking distance of all main transportation locations. □ Расположен в центре, в шаговой доступности от всех основных транспортных развязок. □ يزكرم عقوم □ لقلل عقاوم عيجم نم ةبيرق ةفاسم ىلع ، يزكرم عقوم □ ةيسئيرل □ 3,5 oda+1 salon odaları güneş alan, balkonlu, TERASLI, net 206 m2 brüt toplam 230 m2 daire □3,5 rooms+1 living room, all rooms are sunny, balcony and terrace ,net 200 m2 gross total 230 m2 flat □3,5 комнаты+1 гостиная, все комнаты солнечные, балкон и терраса, нетто 200 м2 общая площадь 230 м2 квартира □3,5 فرغ + 1 Merkezi sistem pay ölçerli, saten boyalı, kartonpiyerli, ankastre mutfaklı, spot ışıklı, ebeveyn banyolu, klimalı □ Central system with allocator, satin painted, papier-m&acirc;ch&eacute;, built-in kitchen, spotlight, en-suite bathroom, air-conditioned ,helipad, gym □ Центральная система с распределителем, прожектор, кондиционер, вертолетная площадка, тренажерный зал □ صصخمب يزكرم ماظن □ Konut kredisine ve vatandaşlığa uygun □ Suitable for housing loan and citizenship □ Подходит для жилищного кредита и гражданства □ ةنطاومل او نكسل ل ح ل ص ت □ Dairemizde komple yenilenmiş ve özel tadilatlar yapılmıştır. Masrafsızdır. □ Our flat has been completely renovated and special renovations have been mad □ Наша квартира была полностью отремонтирована и сделан специальный ремонт □ ءارحو لمالك ل اب انتقش دي دجت □ Site de 24 saat güvenlik, kapalı otopark, merkezi uydu sistemi, açık-kapalı havuz, spor salonu ve türk hamamı mevcuttur. □ 24-hour security, indoor parking, satellite system, indoor-outdoor pool, gym and Turkish bath. □ Круглосуточная охрана, крытая парковка, спутниковая система, крытый-открытый бассейн, тренажерный зал и турецкая баня. □ ءاس 24 رادم ىلع نم □ Binamız Deprem ve Yalıtım yönetmeliğine uygun yapılmış olup ısı yalıtımlı ve mantolamalıdır. □ Building has been built in accordance with Earthquake and Insulation regulations and is heat insulated □ Здание было построено в соответствии с правилами сейсмостойкости и изоляции и имеет теплоизоляцию. □ ءاصو ، يجرأحو يلخاد حبسمو ، تيالاتس ماظنو ، يلخاد تاراييس فقومو ، ءاس 24 رادم ىلع نم □ English is spoken. Мы говорим по-русски

□ Ofisimiz bu portföyde tek yetkili olup tüm meslektaşlarımızla paylaşımaya açıktır. □ Detaylar ve alternatifler için arayınız. □ Optimum Gayrimenkul Danışmanlığı □ Yücel CİDDİ □ 0532 264 78 52 □ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909

#1025417469



OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

#1025417469



İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909

