

İlan No:f-752574-548 Ref.No:623744

## MERKEZ BANKASININ BİTİŞİĞİNDE TERASLI, MANZARALI KOMPLE BİNA İstanbul / Beyoğlu

For Sale - Complete Building 65,000,000 TL | 420 m2 İstanbul / Beyoğlu



Room / Division : 10  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 1994  
Dues : 0 TL  
Barter : Yes  
Available to Bank Credit : Yes  
Title Deed - Area No : 1475  
Title Deed - Parcel No : 2



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-548 Ref.No:623744

---

İstanbul'un En Değerli Lokasyonu'nda Konum : Bankalar Caddesi - Banka Sokak Merkez Bankası ve Kamondo Merdivenleri'nin Yanı Başında 1986 Yapımı Tarihi Eser Statüsünde Değil İskanlı Krediye Uygun Vatandaşlık İçin Kullanılabilir Otel Kullanımına Uygun Her Katta iki adet 24m2 8 Oda Bulunmaktadır İstenirse Giriş Asma Kat Yapılıp Oda Sayısı 10'a Çıkarılabilir Her Bağımsız Bölümün Ticari Tapusu Bulunmaktadır 52,5 m2 Dükkan ve 52,5 m2 Depo En Üst Katta 52,5m2 Teraslı Full Tarihi Yarım Ada ve Deniz Manzaralı Şişhane Metrosu'na 300m, Galata Kulesi'ne 250 m, Galata Köprüsü'ne 500 m, Karaköy İskelesi ve sahil şeridine 700 m, Tarihi Fransız Geçidi'ne 700 m, Taksim Meydanı'na 1,7 km Kapalıçarşı'ya 2 km Otel İçin Yapılan Mimari Çalışmanın Görselleri'de Eklenmiştir. Ayrıca Teknik Çizimleri de Mevcuttur. WE ALSO SPEAK ENGLISH Firmamız Bu Portföyün Pazarlamasında Tek Yetkilidir Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-548 Ref.No:623744

#1261261938



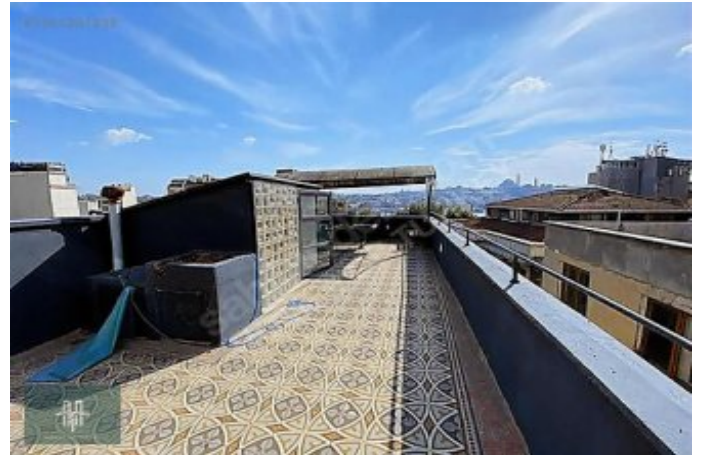
#1261261938



#1261261938



#1261261938



İlan No:f-752574-548 Ref.No:623744

