

İlan No:f-752574-437 Ref.No:551805

Karaköy Kemankeş Caddesi Restorasyonu Tamamlanmış Tarihi Bina İstanbul / Beyoğlu

For Sale - Complete Building 18,000,000 \$ | 2,200 m2 İstanbul / Beyoğlu



Room / Division : 7
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Construction Year : 2024
Dues : 0 TL
Available to Bank Credit : Yes



Yücel Ciddi
Telefon +90 212-252 35 69
Cep Telefonu +90 532-264
78 52

OPTIMUM
Gayrimenkul Danışmanlık

Optimum Gayrimenkul
Telefon 90 212-2523569
Cep Telefonu 90
532-2647852
Faks 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat
7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-437 Ref.No:551805

2023 yılında açılışı yapılacak olan Galataport İstanbul bünyesindeki The Peninsula Otel`nin ana girişine sadece 50 m uzaklıktadır. Arsa alanı 276 m²`dir. Toplam 2028 m² brüt kiralanabilir alanı vardır. Zemin Kat:
1 adet perakende alanı 60 m² 1 adet yeme-içme alanı 115 m² 1/2/3/4 ve 5.
katlar: Toplam 15 adet 1 + 1 Daire (40-64 m² arası) 6. kat : 1 adet 2 + 1 Daire (112 m²)
1897 yılında inşa edilen binanın restitüsyonu ve restorasyonu 2021 yılında tamamlanmıştır. Orijinal cephesi tamamen korunmuştur. Zemin kat perakende ve yeme-içme kullanımı için uygundur. 1-6. katlar kısa/uzun dönem kiralama ve otel kullanımları için uygundur. Detaylı bilgi için lütfen bize ulaşınız. Şirketimiz gayrimenkulü tek yetkili olarak pazarlamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-752574-437 Ref.No:551805

#1071562039



#1071562039



#1071562039



#1071562039



#1071562039



İlan No:f-752574-437 Ref.No:551805

